|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **C:\Users\user\Desktop\34198230-Book-and-sun-Education-icon-conceptual-logo-Stock-Photo.jpg****Основана 2011 году** | Дубовский вестник | **№14****«25» мая****2018г.** |
| ПЕРИОДИЧЕСКОЕ ПЕЧАТНОЕ ИЗДАНИЕ ДУБОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ |

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ДУБОВСКИЙ РАЙОН»

АДМИНИСТРАЦИЯ ДУБОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ №116

23.05.2018 с. Дубовское

О мерах по реализации прав граждан

По проведению собраний, митингов,

демонстраций, шествий и пикетирований

на территории Дубовского сельского поселения

 В соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 09.05.2017 № 202 «Об особенностях применения усиленных мер безопасности в период проведения в Российской Федерации чемпионата мира по футболу FIFA 2018 года и Кубка конфедераций FIFA 2017 года» (ред. от 22.05.2017), постановлением Правительства Ростовской области от 27.12.2012 № 1120 «О специально отведенных местах для проведения публичных мероприятий на территории Ростовской области» (ред. от 31.01.2018)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

 1.Определить, что собрания, митинги, демонстрации, шествия и пикетирования, не связанные с проведением чемпионата мира по футболу FIFA 2018 года, в период с 25 мая по 25 июля 2018 года могут проводиться на территории Дубовского сельского поселения Дубовского района организаторами публичных мероприятий во временной интервал, не превышающий двух часов, в период времени с 7:00 до 17:00 с количеством участников не более 100 человек на площади Павших Борцов села Дубовское Дубовского района.

 2.При поступлении уведомлений о проведении собраний, митингов, демонстраций, шествий и пикетирований, не связанные с проведением чемпионата мира по футболу FIFA 2018 года на территории Дубовского сельского поселения Дубовского района в период с 25 мая по 25 июля 2018 года, администрация Дубовского сельского поселения Дубовского района незамедлительно информирует об этом Администрацию Дубовского района, начальника ОП № 4 МУ МВД России «Волгодонское» в селе Дубовское Дубовского района, главного врача МБУ ЦРБ «Дубовского района».

3.Постановление подлежит официальному опубликованию в местной газете «Дубовский вестник» и размещению на официальном сайте Администрации Дубовского сельского поселения Дубовского района Ростовской области.

4.Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава Администрации

 Дубовского сельского поселения А.В. Мендель

Верно:

специалист 1 категории по правовой, кадровой,

архивной работе, регистрационному учету И.С. Сидненко



 ***ОБЪЯВЛЕНИЯ!***

**Кадастровая палата по Ростовской области о проводимом анализе ошибок и приостановок в 2018 году**

Снижение количества решений о приостановлениях и отказах при проведении учетно-регистрационных процедур повышает качество предоставления государственных услуг. Росреестр, выполняющий регистрацию прав и кадастровый учет, является завершающим звеном в цепочке по оформлению земельного участка, здания, сооружения или объекта незавершенного строительства в собственность. Процедуры в отношении недвижимого имущества, проводимые Росреестром, напрямую зависят от качества и сроков подготовки документов на предшествующих этапах.

Для сокращения доли приостановлений и отказов необходимо совершенствовать процессы оказания услуг на протяжении всего пути, который проходит заявитель при приобретении и оформлении недвижимого имущества. При решении этой задачи Росреестр реализует комплекс совместных мероприятий с региональными органами власти и органами местного самоуправления, а также усиливает взаимодействие с кадастровыми инженерами, т. к. более трети отрицательных решений связаны с их деятельностью.

Так, за 3 месяца 2018 года принято 3115 решений о приостановлении осуществления кадастрового учета и (или) регистрации прав, связанных с подготовленными кадастровыми инженерами межевым планом, техническим планом, актом обследования, картой-планом территории. Количество решений об отказе в осуществлении государственного кадастрового учета (в том числе по единой учетно-регистрационной процедуре) по основаниям, связанным с подготовленными кадастровыми инженерами межевым планом, техническим планом, актом обследования в этот же период составило 2147.

В целях улучшения ситуации ежеквартально проводится анализ уведомлений о приостановлении осуществления государственного кадастрового учета для обобщения основных ошибок, допускаемых кадастровыми инженерами при подготовке технических и межевых планов. Также Кадастровой палатой по Ростовской области и Управлением Росреестра по Ростовской области регулярно проводятся семинары, круглые столы, лекции для кадастровых инженеров.

 **Кадастровая палата по Ростовской области о доступности получения государственных услуг**

Многие граждане уже смогли оценить преимущества межведомственного взаимодействия при оказании государственных и муниципальных услуг. Все документы, необходимые для оказания государственных услуг, запрашиваются специалистами самостоятельно без участия заявителей с помощью системы межведомственного электронного взаимодействия (СМЭВ).

С помощью СМЭВ происходит обмен сведениями между федеральными, региональными и муниципальными органами власти в электронном виде для оказания государственных услуг. Благодаря реализации данного проекта Росреестр повышает прозрачность процедур, уменьшает коррупционные и мошеннические риски, делает операции с недвижимостью более удобными. За первый квартал 2018 года в Филиал Кадастровой палаты по Ростовской области по СМЭВ поступило более 156 тыс. запросов сведений из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН).

Росреестр реализует совместный проект электронного взаимодействия с банками Российской Федерации (Сбербанком, ВТБ24, Банком жилищного финансирования). Так, при получении ипотечного кредита можно подать документы на регистрацию перехода права в электронном виде прямо из офиса банка, не посещая Росреестр или МФЦ. Направлять документы на регистрацию прав непосредственно из офиса начали и компании-застройщики при регистрации договоров участия в долевом строительстве, а также риэлторские компании.

При таком электронном взаимодействии Росреестр развивает информационные технологии для оказания государственных услуг в электронном виде, что является взаимовыгодным сотрудничеством для всех участников процесса, а прежде всего для простых граждан.

Электронные услуги – это безопасно и выгодно, поэтому не стоит бояться пользоваться электронными сервисами.

Справочная информация предоставляется по единому бесплатному номеру:

 8 (800) 100-34-34.

**Как защититься от мошеннических действий**

**при покупке объекта недвижимости**

Покупка объекта недвижимости всегда сопряжена с большими расходами и рисками, поэтому покупателю важно максимально обезопасить сделку. Для этого можно запросить и получить информацию об объекте через сайт Росреестра [www.rosreestr.ru](http://www.rosreestr.ru) или многофункциональный центр предоставления услуг (МФЦ).

Продавец представляет документы, подтверждающие основание принадлежности отчуждаемого объекта недвижимости: договор, акт органа местного самоуправления и др. Покупателю стоит быть особо осторожным с часто перепродаваемым объектом недвижимости. Если объект продается по доверенности, то нужно уточнить, действительно ли желание о продаже исходит от самого собственника.

Удостовериться в том, что объект недвижимости действительно принадлежит продавцу, можно, получив сведения из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН). Такая услуга доступна на официальном сайте Росреестра в разделе «Электронные услуги и сервисы». Она предоставляется сроком не более трех дней. Выписка из ЕГРН физическим лицам обойдется в сумму от 300 руб., юридическим – от 950 руб.

Если в ЕГРН не содержится сведений об объекте, покупателю желательно настаивать на получении справки из органа, регистрировавшего права до начала деятельности Учреждения юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним на территории Ростовской области (так, в отношении жилых помещений информацию могут предоставить организации технической инвентаризации).

Ведомственный центр телефонного

 обслуживания Росреестра

* **Вы получили наследство?**
* **Купили или хотите продать землю или дом?**
* **Вы уже владеете землей и домом, но не являетесь собственником этой недвижимости?**
* **Вам необходимо уточнить границы вашей земли, узнать кадастровый номер земельного участка?**

***8-800-100-34-34***

* **Вы хотели бы оформить недвижимость, не выходя из дома, но не знаете, как это сделать?**
* **Вы владелец земли, дома, квартиры в другом регионе и не знаете, каким образом можно зарегистрировать ваше право без выезда в этот регион?**
* **У Вас есть иные вопросы, касающиеся земельных участков, домов или другой недвижимости?**

**Звоните по БЕСПЛАТНОМУ номеру горячей линии Росреестра 8-800-100-34-34!**

 **(Звонок бесплатный для абонентов, находящих ся в пределах домашней зоны оператора связи).**

**Наши операторы помогут Вам разобраться во всех услугах, оказываемых**

 **Росреестром.**

**Звоните 8-800-100-34-34!**

ВНИМАНИЕ!

* КОНКУРС

***Генеральная прокуратура Российской Федерации выступает организатором Международного молодёжного конкурса социальной рекламы антикоррупционной направленности на тему: «ВМЕСТЕ ПРОТИВ КОРРУПЦИИ!»***

**Прием будет осуществляться со 2 июля по 19 октября 2018 года** на официальном сайте конкурса ([www.anticorruption.life](http://www.anticorruption.life))

по двум номинациям –

социальный плакат и социальный видеоролик.

Правила проведения конкурса и пресс-релиз доступны на сайте Генеральной прокуратуры по адресу: http://www.genproc.gov.ru/anticor/konkurs-vmeste-protiv-korrupcii.

**Периодическое печатное издание Администрации Дубовского сельского поселения**

**Дубовского района Ростовской области.**

**Учредитель: Администрация Дубовского сельского поселения**

**Адрес: 347410, пер. Восстания, 19, с. Дубовское Дубовского района Ростовской области.**

**тел./факс(86377)5-12-06, Отпечатано в МБУК «Ериковский СДК» «25» 05. 2018 г.**

**Распространяется бесплатно.**