РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

«ДУБОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЯ»

СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ

ДУБОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

РЕШЕНИЕ № 101

«06» сентября 2024 года с. Дубовское

«Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договора найма жилых помещений муниципального жилищного фонда на период с 01.07.2024 г. по 30.06.2025 г.»

В соответствии со статьями 156, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 №491 «Об утверждении правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», Уставом Дубовского сельского поселения, Собрание депутатов Дубовского сельского поселения

РЕШИЛО:

1. Установить и ввести в действие к правоотношениям возникшим с 01 июля 2024 года размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договора найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в размере **5,58** руб. за 1 кв.м. общей площади с учетом НДС в том числе:

1.1. Содержание жилого помещения – **3,18** руб. за 1 кв.м. общей площади;

1.2. Сбор и вывоз жидких бытовых отходов – **2,40** руб. за 1 кв.м. общей площади;

1.3. Размеры платы распространяются на собственников жилых помещений многоквартирных домов, которые на их общих собраниях не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения.

2. Установить и ввести в действие к правоотношениям возникшим с 01 июля 2024 года размер платы за пользования жилым помещением (наем) муниципального жилищного фонда в размере **0,58** руб. за 1 кв.м. общей площади.

3. Настоящее Решение вступает в силу с «06» сентября 2024 года и подлежит официальному опубликованию.

4. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на председателя комиссии по местному самоуправлению, охране общественного порядка по мандатным вопросам депутатской этике Парафиеву Н.Ю.

Председатель Собрания депутатов-

Глава Дубовского сельского поселения И.А. Лысенко